

№	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Стоимость
Подготовительные работы					
1	Организация временного освещения	шт	4,00	500,00 руб.	2 000,00 руб.
2	Сборка лесов строительных (100% выполнено)	шт	2,00	1 000,00 руб.	2 000,00 руб.
Итого по подготовительным работам					4 000,00 руб.
Демонтажные работы					
1	Демонтаж радиаторов	шт	2,00	800,00 руб.	1 600,00 руб.
2	Демонтаж коллекторного шкафа	шт	1,00	1 500,00 руб.	1 500,00 руб.
Итого по демонтажным работам					3 100,00 руб.
Работы по устройству стен и перегородок					
1	Кладка перегородок из блока с армированием толщиной 100 мм и габаритами 250*600 мм	шт	327,00	95,00 руб.	31 065,00 руб.
2	Прокладка шумоизоляции вент. каналов и канализации	м2	48,70	150,00 руб.	7 305,00 руб.
3	Устройство перемычки (за 1 п/м)	п/м	4,90	1 200,00 руб.	5 880,00 руб.
4	Устройство ГКЛ перегородок с обшивкой гипсокартоном в один слой	м2	26,78	400,00 руб.	10 712,00 руб.
5	Устройство ГКЛ перегородок с обшивкой гипсокартоном в два слоя	м2	33,37	550,00 руб.	18 353,50 руб.
6	Устройство ГКЛ коробов для скрытого монтажа вент шахт и стояков канализации - считается по погонажу, если грань стены не превышает 50 см в ширину, в противном случае ГКЛ короба считаются по площади поверхности изделия	п/м	3,30	550,00 руб.	1 815,00 руб.
7	Устройство ГКЛ коробов для скрытого монтажа инсталляций и стояков (цена за изделие)	м2	2,52	700,00 руб.	1 764,00 руб.
8	Устройство декоративной стенок, выступов, ниш из ГКЛ	Цена договорная, исходя из сложности изделия			0,00 руб.
Итого по устройству стен и перегородок					76 894,50 руб.
Устройство полов					
1	Грунтовка пола перед заливанием стяжки	м2	75,93	50,00 руб.	3 796,50 руб.
2	Укладка сетки на пол перед заливкой стяжки, ее перевязка	м2	75,93	120,00 руб.	9 111,60 руб.
3	Стяжка (6-8 см)	м2	75,93	600,00 руб.	45 558,00 руб.
4	Устройство гидроизоляции пола водостопом (в мокрых зонах)	м2	10,54	150,00 руб.	1 581,00 руб.
3	Устройство подиума в спальне с закладной под ванную и трап	работа	1,00	7 500,00 руб.	7 500,00 руб.
5	Грунтовка поверхности пола в зонах укладки керамогранита и плитки	м2	25,67	50,00 руб.	1 283,50 руб.
6	Устройство покрытия тиком	м2	2,54	1 200,00 руб.	3 048,00 руб.
8	Укладка доски напольной на клей	м2	47,59	800,00 руб.	38 072,00 руб.
9	Укладка плитки стандартной (30*30, 40*40, 60*60 и их аналогов)	м2	10,28	1 200,00 руб.	12 336,00 руб.
10	Укладка керамогранита с имитацией доски в спальне	м2	13,18	1 400,00 руб.	18 452,00 руб.
13	Укладка декоративного пола "галька"	м2	2,21	1 500,00 руб.	3 315,00 руб.
15	Работы по подрезке плитки (5% от стоимости укладки керамогранита)	%	0,05	34 103,00 руб.	1 705,15 руб.
16	Устройство порогов в местах границы 2-х видов полов	п.м.	3,30	2 000,00 руб.	6 600,00 руб.
17	Устройство плинтусов пластиковых	п.м.	6,90	200,00 руб.	1 380,00 руб.
18	Устройство плинтусов МДФ либо деревянных (массив)	п.м.	31,90	300,00 руб.	9 570,00 руб.
21	Устройство парапета из пеноблока с обмазкой гидроизоляцией	п.м.	3,28	600,00 руб.	1 968,00 руб.
22	Подготовка основания парапета (считается по каждой стороне парапета)	п.м.	3,28	60,00 руб.	196,80 руб.
23	Укладка тика на парапет (считается по каждой стороне парапета)	п.м.	3,28	1 200,00 руб.	3 936,00 руб.
Итого по устройству полов					169 409,55 руб.
Работы по отделке поверхности стен					
1	Штукатурка стен ЦП смесью (в местах устройства настенной плитки)	м2	37,48	550,00 руб.	20 614,00 руб.
3	Укладка настенного керамогранита стандартного (30*30, 40*40, 60*60 и их аналогов)	м2	34,94	1 600,00 руб.	55 904,00 руб.
9	Устройство стыков керамогранита под 45 град. (резка фаски) в выступающих углах - для всех видов керамогранита	п.м.	1,76	1 500,00 руб.	2 640,00 руб.
12	Устройство отверстий для подключения сантехники в плитке	шт	18,00	250,00 руб.	4 500,00 руб.
3	Укладка настенного керамогранита с имитацией доски на инсталляционный короб	м2	2,11	1 800,00 руб.	3 798,00 руб.
15	Штукатурка стен смесью Rotband слоем до 4 см	м2	90,80	450,00 руб.	40 860,00 руб.
16	Штукатурка стен смесью Rotband слоем более 4 см	м2	29,30	550,00 руб.	16 115,00 руб.
17	Штукатурка откосов смесью Rotband	п/м	26,31	450,00 руб.	11 839,50 руб.
18	Обработка стен водостопом (гидроизоляция во влажных помещениях)	м2	50,20	300,00 руб.	15 060,00 руб.
19	Шпатлевка стен на 1 раз смесью под стеклохолст	м2	162,05	250,00 руб.	40 512,50 руб.
20	Армирование поверхности стен стеклотканью	м2	162,05	250,00 руб.	40 512,50 руб.
21	Финишная шпатлевка стен под покраску	м2	162,05	250,00 руб.	40 512,50 руб.
22	Грунтовка стен под окраску	м2	137,43	50,00 руб.	6 871,50 руб.
23	Шпатлевка дверных и оконных откосов на 1 раз смесью	п.м.	22,84	200,00 руб.	4 568,00 руб.
24	Армирование поверхности откосов стеклотканью	п.м.	22,84	200,00 руб.	4 568,00 руб.
25	Финишная шпатлевка дверных и оконных откосов	п.м.	22,84	200,00 руб.	4 568,00 руб.
26	Грунтовка дверных и оконных откосов под окраску	п.м.	22,84	50,00 руб.	1 142,00 руб.
27	Покраска дверных и оконных откосов	п.м.	22,84	200,00 руб.	4 568,00 руб.
28	Покраска стен	м2	137,43	300,00 руб.	41 229,00 руб.
29	Устройство декоративной отделки стен за кроватью в спальне	м2	7,20	800,00 руб.	5 760,00 руб.
Итого по работам по отделке поверхностей стен					366 142,50 руб.
Сантехнические работы					
1	Устройство встройки коллекторного шкафа	шт	1,00	1 500,00 руб.	1 500,00 руб.
2	Устройство коллекторной группы на водоснабжение	шт	1,00	2 000,00 руб.	2 000,00 руб.
3	Устройство коллекторной группы на отопление и полотенцесушитель	шт	1,00	2 000,00 руб.	2 000,00 руб.
4	Врезка в канализационный стояк	шт	2,00	1 000,00 руб.	2 000,00 руб.
5	Устройство точек отопления	шт	2,00	3 000,00 руб.	6 000,00 руб.
6	Устройство терморегуляторов на конвекторные радиаторы	шт	2,00	2 000,00 руб.	4 000,00 руб.
7	Устройство точки ХВС	точка	9,00	3 000,00 руб.	27 000,00 руб.
8	Устройство точки ГВС	точка	6,00	3 000,00 руб.	18 000,00 руб.
9	Устройство точки отвода канализации	точка	9,00	3 000,00 руб.	27 000,00 руб.
10	Уровневая фиксация водорозеток и приборов на стену (а именно: выставление точной высоты и уровня для встраиваемых смесителей и полотенцесушителей по отношению к той стене, на которой они расположены)	точка		3 000,00 руб.	0,00 руб.
11	Устройство водометров ХВС, ГВС	шт	2,00	2 500,00 руб.	5 000,00 руб.
12	Устройство насоса на полотенцесушитель в случае недостаточного напора горячей воды в квартире	шт	2,00	2 500,00 руб.	5 000,00 руб.
13	Устройство обратного клапана на канализацию (считается в случае недостаточной проходимости канализационного стояка)	шт	3,00	2 500,00 руб.	7 500,00 руб.
14	Установка запорной арматуры при каждом сантехническом устройстве	шт	9,00	2 500,00 руб.	22 500,00 руб.
15	Гидроизоляция сантех приборов герметиком	шт	6,00	2 500,00 руб.	15 000,00 руб.
16	Устройство точки для полотенцесушителя	точка	2,00	3 000,00 руб.	6 000,00 руб.
17	Устройство трапа для литого душевого поддона и слива в ванной	шт	2,00	6 000,00 руб.	12 000,00 руб.
18	Устройство душевого поддона литого (укладка блока, подрезка, литые основания)	шт	1,00	6 000,00 руб.	6 000,00 руб.
19	Монтаж стиральной машины	шт	1,00	1 500,00 руб.	1 500,00 руб.
19	Монтаж посудомоечной машины (выполняется поставщиками кухонной мебели)	суб подряд		1 500,00 руб.	0,00 руб.
20	Монтаж инсталляции для унитаза, биде	шт	2,00	2 500,00 руб.	5 000,00 руб.
21	Устройство закладных под сложный монтаж приборов - ванная и умывальник при спальне (считается в случае установки индивидуальных коллекций (редковстречающихся) унитазов, биде, раковин и т.д.)	шт	2,00	2 500,00 руб.	5 000,00 руб.
22	Монтаж смесителей встраиваемых в стену (на раковину, душ)	шт	2,00	1 200,00 руб.	2 400,00 руб.

23	Монтаж душевой стойки к смесителю	шт	1,00	1 200,00 руб.	1 200,00 руб.
24	Сложный монтаж смесителя напольного к ванной	шт	1,00	2 000,00 руб.	2 000,00 руб.
24	Монтаж смесителя на умывальник в ванной и биде	шт	2,00	1 200,00 руб.	2 400,00 руб.
25	Монтаж раковины и сифона к ней в сан узле	шт	1,00	2 000,00 руб.	2 000,00 руб.
26	Установка аксессуаров ванной (держатели душа, мыльницы, кнопка на унитаз, крючки для полотенец)	шт	9,00	3 000,00 руб.	27 000,00 руб.
27	Установка конвекторных радиаторов на пол, включая установку закладной детали при литье стяжки, прокладку изоляции и монтаж самого прибора (сложный монтаж)	шт	2,00	4 500,00 руб.	9 000,00 руб.
28	Устройство ванны			суб подряд	0,00 руб.
29	Монтаж унитаза	шт	1,00	2 000,00 руб.	2 000,00 руб.
30	Монтаж биде	шт	1,00	2 500,00 руб.	2 500,00 руб.
31	Монтаж полотенцесушителя	шт	1,00	2 500,00 руб.	2 500,00 руб.
32	Сборка и установка тумбы под раковину			суб подряд	0,00 руб.
33	Установка пьедестала под раковину			суб подряд	0,00 руб.
				Итого по сантехническим работам	233 000,00 руб.
Работы по монтажу систем кондиционирования					
1	Монтаж блоков фанкойлов, их подключение к общей системе			суб подряд	0,00 руб.
2	Изготовление оцинкованных труб для трасс фанкойла			суб подряд	0,00 руб.
3	Монтаж трасс фанкойла, обмотка изоляцией			суб подряд	0,00 руб.
4	Монтаж камеры статического давления			суб подряд	0,00 руб.
5	Монтаж диффузорных решеток			суб подряд	0,00 руб.
6	Пуско-наладочные работы при окончании монтажных работ			суб подряд	0,00 руб.
				Итого по монтажу систем кондиционирования	0,00 руб.
Электротехнические работы					
1	Устройство теплых полов электрических	м2	12,50	400,00 руб.	5 000,00 руб.
2	Проводка точки электроснабжения до терморегулятора на теплый пол и радиаторы	точка	5,00	500,00 руб.	2 500,00 руб.
3	Монтаж терморегулятора на теплый пол и радиаторы	точка	5,00	500,00 руб.	2 500,00 руб.
4	Перенос вводного кабеля в доме, квартире - рассчитывается исходя из погонажа от точки существующего выхода кабеля до точки переноса			суб подряд	0,00 руб.
5	Проводка точки электроснабжения (розетки, выключатели, светильники)	точка	184,00	500,00 руб.	92 000,00 руб.
6	Проводка силового кабеля до источника с большим потреблением электроэнергии	п/м	8,70	200,00 руб.	1 740,00 руб.
7	Устройство распаячных коробок	точка	34,00	500,00 руб.	17 000,00 руб.
8	Устройство системы датчиков протечки воды (цена за комплект)	шт	4,00	7 000,00 руб.	28 000,00 руб.
10	Установка электрошита наружного	шт	1,00	1 000,00 руб.	1 000,00 руб.
11	Устройство автоматов однополюсных в электрошите	шт	34,00	400,00 руб.	13 600,00 руб.
12	Устройство автоматов двухполюсных в электрошите	шт	1,00	600,00 руб.	600,00 руб.
14	Установка электросчетчика	шт	1,00	2 000,00 руб.	2 000,00 руб.
15	Установка УЗО	шт	5,00	350,00 руб.	1 750,00 руб.
17	Установка и сборка слаботочного щита наружного	шт	1,00	4 000,00 руб.	4 000,00 руб.
18	Установка подрозетника в кирпичную или бетонную стену	шт	69,00	200,00 руб.	13 800,00 руб.
19	Установка подрозетника в ГКЛ стену	шт	15,00	150,00 руб.	2 250,00 руб.
20	Установка выключателя	шт	24,00	150,00 руб.	3 600,00 руб.
21	Установка штепсельной розетки	шт	60,00	150,00 руб.	9 000,00 руб.
22	Устройство слаботочных точек подключения	шт	9,00	700,00 руб.	6 300,00 руб.
24	Штробление стен бетонных	п.м.	47,00	250,00 руб.	11 750,00 руб.
25	Заделка штробы	п.м.	47,00	100,00 руб.	4 700,00 руб.
27	Установка электроточки и слаботочки для домофона	шт	1,00	700,00 руб.	700,00 руб.
28	Монтаж домофона	шт	1,00	1 000,00 руб.	1 000,00 руб.
29	Монтаж люстры			суб подряд	0,00 руб.
30	Монтаж светильника встроенного в потолок			суб подряд	0,00 руб.
31	Монтаж светильника настенного			суб подряд	0,00 руб.
32	Монтаж светильника подвесного			суб подряд	0,00 руб.
33	Устройство светодиодной подсветки	п.м.	3,25	250,00 руб.	812,50 руб.
34	Устройство трансформатора для светодиодной подсветки (1 трансформатор на каждый контур)	шт	1,00	1 000,00 руб.	1 000,00 руб.
				Итого по электротехническим работам	225 602,50 руб.
Устройство гипсокартонного потолка					
1	Устройство ГКЛ потолка	м2	68,77	600,00 руб.	41 262,00 руб.
1	Устройство потолка Armstrong	м2	4,53	400,00 руб.	1 812,00 руб.
2	Устройство потолочных откосов из ГКЛ (ниши для штор и перепады уровня потолка)	п.м.	19,43	600,00 руб.	11 658,00 руб.
3	Устройство сложных двойных ниш (для светодиодной подсветки)	п.м.	3,25	700,00 руб.	2 275,00 руб.
4	Грунтовка поверхности потолка после каждого вида малярных работ	м2	68,77	50,00 руб.	3 438,50 руб.
5	Шпатлевка потолка	м2	68,77	250,00 руб.	17 192,50 руб.
6	Армирование гипсокартонных потолков флизелиновыми обоями	м2	68,77	250,00 руб.	17 192,50 руб.
7	Финишная шпатлевка потолка под окраску	м2	68,77	250,00 руб.	17 192,50 руб.
8	Покраска потолка акриловой краской на 2 раза	м2	68,77	250,00 руб.	17 192,50 руб.
9	Штукатурка ниш для штор	п.м.	19,43	600,00 руб.	11 658,00 руб.
10	Грунтовка поверхности обычных потолочных откосов после каждого вида малярных работ	п.м.	19,43	50,00 руб.	971,50 руб.
11	Шпатлевка обычных потолочных откосов (ниша для штор)	п.м.	19,43	250,00 руб.	4 857,50 руб.
12	Армирование ниш в гипсокартонных потолках флизелиновыми обоями	п/м	19,43	250,00 руб.	4 857,50 руб.
13	Финишная шпатлевка обычных потолочных откосов (ниша для штор) под окраску	п.м.	19,43	200,00 руб.	3 886,00 руб.
14	Покраска обычных потолочных откосов (ниша для штор) акриловой краской на 2 раза	п.м.	19,43	250,00 руб.	4 857,50 руб.
15	Грунтовка поверхности двойных потолочных откосов (ниша с подсветкой) после каждого вида малярных работ	п.м.	3,25	50,00 руб.	162,50 руб.
16	Шпатлевка двойных потолочных откосов (ниша с подсветкой)	п.м.	3,25	320,00 руб.	1 040,00 руб.
17	Финишная шпатлевка двойных потолочных откосов под окраску (ниша с подсветкой)	п.м.	3,25	320,00 руб.	1 040,00 руб.
18	Покраска двойных потолочных откосов акриловой краской на 2 раза (ниша с подсветкой)	п.м.	3,25	320,00 руб.	1 040,00 руб.
				Итого по устройству гипсокартонного потолка	163 586,00 руб.
Монтажные работы					
1	Монтаж и сборка мебели			Суб. Подряд	0,00 руб.
2	Монтаж наружных дверей и окон (в случае их замены)			Суб. Подряд	0,00 руб.
3	Монтаж коробки и 1 полотна распашной двери (700-900)*2060 мм			Суб. Подряд	0,00 руб.
4	Монтаж коробки и 1 полотна раскладной двери (700-900)*2080 мм			Суб. Подряд	0,00 руб.
6	Монтаж стеклянной перегородки в ванной			Суб. Подряд	0,00 руб.
7	Монтаж стеклянных стенок и двери для душевой			Суб. Подряд	0,00 руб.
10	Монтаж ограничителей для дверей	шт	3,00	250,00 руб.	750,00 руб.
11	Сборка и монтаж кухни			Суб. Подряд	0,00 руб.
12	Установка зеркала в сан узле	шт	2,00	2 000,00 руб.	4 000,00 руб.
13	Установка карнизов для штор			Суб. Подряд	0,00 руб.

14	Пошив и установка штор	Суб. Подряд	0,00 руб.
15	Устройство вытяжки в сан узлах и на кухне	Суб. Подряд	0,00 руб.
Итого по монтажным работам			4 750,00 руб.
ИТОГО ЗА ВСЕ ВИДЫ РАБОТ			1 246 485,05 руб.